Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Менделеева, 16				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.07.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-223 598,50**	**Расходы в 2022г.**	**49 351,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 146,25**		
Тариф по ТР	руб.	**5,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**15 731,25**		
Начисления от провайдеров	руб.	**23 100,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**188 775,00**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**-11 723,50**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**-61 074,50**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ЦО	м.п	21,60	25 456,00			кв. 23, 27, 31 подвал	ООО "Анри"	31.01.2022г.№1167
Ремонт системы ЦО	м.п	3,00		3 679,00		кв. 14	ООО "Анри"	31.01.2022г.№1170
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 263,00		кв.26	ООО "Анри"	30.04.2022г.№532
Ремонт ограждения	м.п	6,44	6 272,00			подъезды № 2,3,4	ООО "Анри"	30.06.2022г.№763
Ремонт системы ЦО	м.п	2,00		2 658,00		кв.36	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12197
Ремонт кирпичной кладки фасада	м2	3,88	10 023,00			кв.5	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№18
Итого выполнено работ на сумму:			41 751,00	7 600,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**49 351,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.